

Finca Urbana en el Centro de Chiclana. Gran Parcela y Vivienda para reformar



Dirección: Chiclana Centro

Descripción: FINCA URBANA EN VENTA EN EL CENTRO DE CHICLANA. GRAN PARCELA CON MÚLTIPLES POSIBILIDADES Existen propiedades que se compran por metros cuadrados y otras que se adquieren por ubicación. Esta finca pertenece a la segunda categoría. Inmobiliaria Chiclana presenta una extraordinaria oportunidad en una de las zonas más demandadas del centro de Chiclana de la Frontera, junto a la antigua salida hacia La Barrosa. Una propiedad única que combina una amplia parcela urbana con una vivienda de dos plantas, ofreciendo un enorme potencial para quienes buscan desarrollar un proyecto residencial de alto nivel o crear una vivienda exclusiva con amplios espacios exteriores. La finca cuenta actualmente con una construcción que requiere una reforma integral o, alternatively, permite plantear una reconstrucción completa para dar forma a una residencia de diseño en una ubicación privilegiada, algo cada vez más escaso en el centro urbano. Su amplitud, accesos y situación estratégica convierten esta propiedad en una inversión especialmente atractiva para particulares, promotores o inversores que buscan diferenciarse en un mercado donde cada vez es más difícil encontrar parcelas de estas características dentro del núcleo urbano. Ubicada en una zona consolidada, dispone de todos los servicios a escasos minutos: comercios colegios, centros de salud, transporte público, restaurantes y las principales vías de comunicación con las playas de La Barrosa y el resto de la Bahía de Cádiz. Una oportunidad excepcional para transformar una finca con historia en una propiedad de

referencia en el corazón de Chiclana. Precio: 300.000 €

Propietario: Jose, inmobiliariachiclanera@gmail.com

Tipo: Venta

Precio: 300.000 EUR

Agente: Manuel Posada

Propiedad: Casa

Tamaño casa: 1

Año de construcción: 1987