

Finca segregada de 5.500 m2 con viñedo en producción zona Venta Tocino



Dirección: Venta Tocino

Descripción: Exclusiva finca segregada con viñedo en producción en la zona Venta Tocino. Presentamos una magnífica oportunidad para quienes buscan una finca con personalidad propia, rentabilidad agrícola y una excelente ubicación en una de las zonas rurales más demandadas de Chiclana de la Frontera. La propiedad cuenta con 5.500 m2 de terreno segregado, con viñedo dado de alta actualmente en producción, ofreciendo una atractiva posibilidad tanto para uso particular como para explotación agrícola. En el interior de la finca encontramos una construcción de unos 40 m2, ideal como apoyo a la actividad agrícola, almacén o zona de recreo. Además, dispone de pozo artesanal con abundante agua, un valor cada vez más importante en este tipo de propiedades. Uno de los grandes atractivos de esta finca es su extraordinaria accesibilidad. La parcela tiene fachada a tres calles diferentes, con entrada principal y una segunda cancela lateral, facilitando el acceso y aportando un importante valor añadido de cara al futuro. Su entorno combina tranquilidad, privacidad y cercanía a los principales servicios de la zona, convirtiéndola en una opción ideal para disfrutar del campo, desarrollar un proyecto agrícola o realizar una inversión con gran potencial. Precio: 140.000€

Propietario: Jose, inmobiliariachiclanera@gmail.com

Tipo: Venta

Precio: 140.000 EUR